

B: Eingabeformular Präqualifikation



Projekt	Bahnhofsareal Zürich Wollishofen
Objektstandort	Zürich
Verfahrensart	Projektwettbewerb im Selektives Verfahren
	1. Stufe: Präqualifikation
Art des Auftrags	Planerleistungsauftrag
	Generalplanung

Verantwortliche Stelle
SBB Immobilien
Immobilien Development AOO
Vulkanplatz 11
Postfach
8048 Zürich

25.10.2021

Bewerberin

federführendes Architekturbüro

Firma

Abteilung

Adresse

Postfach

PLZ Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Homepage

MwSt.-Nr.

Unterschriften Generalplanerteam

Das Generalplanerteam erklärt sich mit allen durch die Veranstalterin festgelegten Randbedingungen, Abläufen und Verfahren einverstanden.

Die Anbieterinnen bestätigen ausdrücklich, dass sie über die erforderlichen Kenntnisse, Erfahrungen und Kapazitäten verfügen, um den gestellten Projektwettbewerb zeitgerecht und seriös zu bearbeiten und die Projektierungsaufgabe und Projektausführung professionell abzuwickeln, falls sie für diese Aufgaben beauftragt würden.

Ort, Datum

federführendes
Architekturbüro <Name oder Firmenstempel>

.....
<Vorname, Name>

.....
<Vorname, Name>

Ort, Datum

Landschaftsarchitekt <Name oder Firmenstempel>

.....
<Vorname, Name>

<Vorname, Name>

Ort, Datum

Verkehrsplaner <Name oder Firmenstempel>

.....
<Vorname, Name>

.....
<Vorname, Name>

Ort, Datum

Bauingenieur <Name oder Firmenstempel>

.....
<Vorname, Name>

.....
<Vorname, Name>

Struktur Eingabeformular Präqualifikation

1	Angaben Generalplanerteam.....	5
1.1	Angaben zu beteiligten Firmen	5
1.2	Selbstdeklarationen	6
1.2.1	Selbstdeklaration, allgemeine Angaben	6
1.2.2	Selbstdeklaration betreffend Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und der Arbeitsbedingungen	7
1.3	Betriebsgeheimnisse	8
2	Nachweise	9
2.1	SK 1 Erfahrung und Leistungsfähigkeit des Generalplanerteam.....	9
2.1.1	Kapazität des federführenden Architekturbüros	9
2.1.2	Referenzen des Generalplanerteams.....	10
2.2	SK 2 Qualität der Referenzprojekte des Architekten und Landschaftsarchitekten	20
2.3	SK 3 Aufgabenanalyse und Erklärung zur Motivation	21
3	Beilagen.....	22

1 Angaben Generalplanerteam

1.1 Angaben zu beteiligten Firmen

Federführendes Architekturbüro	<Name, Adresse>
-----------------------------------	-----------------

Die Bewerberin zieht folgende Fachplaner bei:

Landschaftsarchitekt	<Name, Adresse> <Einsatzbereich>
Verkehrsplaner	<Name, Adresse> <Einsatzbereich>
Bauingenieur	<Name, Adresse> <Einsatzbereich>

1.2 Selbstdeklarationen

Die nachfolgenden Angaben unter Ziffern 1.2.1 und 1.2.2 sind von **jeder** an der Präqualifikation beteiligten Firma zu erbringen.

1.2.1 Selbstdeklaration, allgemeine Angaben

	ja	nein
Die Firma erklärt sich bereit, Nachweise auf Aufforderung hin innert Frist beizubringen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Die Firma bestätigt, über sämtliche in der vorgesehenen Vertragsurkunde geforderten Versicherungen zu verfügen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haben Sie die fälligen Staats-, Gemeinde- und direkten Bundessteuern vollumfänglich bezahlt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haben Sie die fällige Mehrwertsteuer vollumfänglich bezahlt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haben Sie die fälligen Sozialversicherungsbeiträge (AHV, IV, EO, FAK, ALV, BVG, UVG) einschliesslich der vom Lohn abgezogenen Arbeitnehmeranteile vollumfänglich bezahlt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Befinden Sie sich derzeit in einem Schuldbetreibungs- oder Konkursverfahren?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wurden bei Ihnen in den vergangenen zwölf Monaten Pfändungen vollzogen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wenn Ja: Forderungsbetrag: CHF		

1.2.2 Selbstdeklaration betreffend Einhaltung der Arbeitsschutzbestimmungen und der Arbeitsbedingungen

Hiermit **bestätigen** wir, dass

- wir - sowie die von uns beauftragten Dritten - für Leistungen in der Schweiz die am Erfüllungsort gemäss Vertragsurkunde geltenden Arbeitsschutzbestimmungen und die Arbeitsbedingungen, insbesondere die Bestimmungen über Löhne, Arbeitszeit, Lohnzuschläge, Sozialleistungen und die Bestimmungen über die Gleichbehandlung von Frau und Mann in Bezug auf die Lohngleichheit (Art. 8 BöB bzw. Art. 6 und 7 VöB) dauernd vollumfänglich einhalten;
- wir - sowie die von uns beauftragten Dritten - für Leistungen im Ausland die Kernübereinkommen der Internationalen Arbeitsorganisation (ILO, Art. 7 Abs. 2 VöB) dauernd vollumfänglich einhalten;
- wir die Bestimmungen des Bundesgesetzes über die in die Schweiz entsandten Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer (Entsendegesetz, SR 823.20) vom 8. Oktober 1999 dauernd vollumfänglich einhalten, soweit Arbeiten von Subunternehmern mit Wohnsitz oder Sitz im Ausland ausgeführt werden;
- wir die Bestimmungen des Bundesgesetzes über Massnahmen zur Bekämpfung der Schwarzarbeit (Bundesgesetz gegen die Schwarzarbeit, BGSA, SR 822.41) vom 17. Juni 2005 dauernd vollumfänglich einhalten;
- wir die genannten gesetzlichen Anforderungen auf von uns beauftragte Dritte (Unterbeauftragte, Subunternehmer und Unterlieferanten) übertragen und zu diesem Zweck von diesen Dritten entsprechende Erklärungen unterzeichnen lassen, die im Falle einer Kontrolle den zuständigen Behörden vorzulegen sind.

Als Arbeitsbedingungen in der Schweiz gelten die Gesamtarbeitsverträge (GAV) und die Normalarbeitsverträge (NAV). Ein Anschluss an einen GAV ist nicht erforderlich, die Bestimmungen der in der Branche gültigen Gesamtarbeitsverträge sind jedoch auch von nicht angeschlossenen Anbieterinnen einzuhalten. Wo GAV und NAV fehlen, sind die tatsächlichen orts- und branchenüblichen Arbeitsbedingungen einzuhalten.

Mit unserer Unterschrift bestätigen wir die obenstehenden Aussagen und erklären uns bereit, sie auf Verlangen hin mit Dokumenten, die nicht älter als ein Jahr sind, zu belegen. Gleichzeitig ermächtigen wir die zuständigen Behörden, der SBB AG Auskünfte im Zusammenhang mit den oben aufgeführten Punkten zu erteilen.

Ort und Datum

Die Firma
(Stempel und Unterschrift)

1.3 Betriebsgeheimnisse

Die Bewerberin betrachtet die folgenden Informationen im Teilnahmeantrag als Betriebsgeheimnisse, die im Falle eines Beschwerdeverfahrens nicht offen gelegt werden dürfen:

-

2 Nachweise

2.1 SK 1 Erfahrung und Leistungsfähigkeit des Generalplanerteam

2.1.1 Kapazität des federführenden Architekturbüros

Aktuelle Angaben zu Bürogrösse und Umsatz der letzten 5 Jahre

Mitarbeitende

Anzahl Vollzeitäquivalente total

- Mit Hochschulabschluss (ETH / Uni / FH)
- Techniker, Konstrukteure, Zeichner
- kfm. Büropersonal

Andere (inkl. Lehrlinge)

Umsatz

Umsätze der letzten 5 Jahre

Jahr

Jahr

Jahr

Jahr

Jahr

TOTAL Jahr

- Jahr

Die Informationen werden vertraulich behandelt, nicht weiterverwendet oder an Dritte weitergegeben

2.1.2 Referenzen des Generalplanerteams

Pro Bewerberin sind 3 bzw. 2 aktuelle Referenzprojekte über die Planung und Ausführung von Objekten mit vergleichbarer Komplexität, Grösse und Aufgabenstellung gemäss untenstehenden Tabellen anzugeben.

Architekt

- Rolle als Generalplaner
- **3** Projekte aus den letzten 10 Jahren, davon mind. 2 abgeschlossen.
- Die Qualität der Referenzprojekte werden anhand der Referenzblätter unter Ziff. 2.2 (SK 2) bewertet
- Jedes Referenzprojekt ist zusätzlich auf einem separaten A3 Blatt (einseitig bedruckt) in Querformat, gut leserlich und nachvollziehbar zu dokumentieren. Jedes Blatt ist mit dem Namen und der Adresse der Firma zu versehen.

Referenzprojekt 1

Architektur

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung der Firma (Generalplaner) / Leistungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

Strasse

PLZ / Ort

Referenzperson

Telefon

E-Mail

ZK:

Nutzung

Planung mit BIM

☐ ja

☐ nein

- in den SIA-Phasen:

SK1:

Bausumme / Termine (Planungsbeginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bearbeitungszeitraum

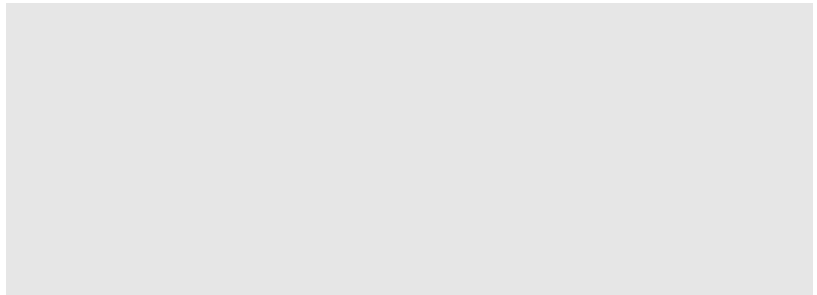
CHF

von

bis

Begründung der Vergleichbarkeit
dieses Referenzprojektes

- Lage
- Komplexität
- Aussenraumgestaltung
- Nachhaltigkeit
- Energieeffizienz



Referenzprojekt 2**Architektur**

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung
der Firma (Generalplaner) / Leis-
tungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

Strasse

PLZ / Ort

Referenzperson

Telefon

E-Mail

ZK:

Nutzung

Planung mit BIM

☐ ja☐ nein

- in den SIA-Phasen:

SK1:Bausumme / Termine (Planungsbe-
ginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bear-
beitungszeitraum

CHF

von

bis

Begründung der Vergleichbarkeit
dieses Referenzprojektes

- Lage
- Komplexität
- Aussenraumgestaltung
- Nachhaltigkeit
- Energieeffizienz

Referenzprojekt 3**Architektur**

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung
der Firma (Generalplaner) / Leis-
tungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

Strasse

PLZ / Ort

Referenzperson

Telefon

E-Mail

ZK:

Nutzung

Planung mit BIM

☐ ja☐ nein

- in den SIA-Phasen:

SK1:Bausumme / Termine (Planungsbe-
ginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bear-
beitungszeitraum

CHF

von

bis

Begründung der Vergleichbarkeit
dieses Referenzprojektes

- Lage
- Komplexität
- Aussenraumgestaltung
- Nachhaltigkeit
- Energieeffizienz

Landschaftsarchitekt

- **2** Projekte aus den letzten 10 Jahren, davon mind. 1 abgeschlossen.
- Die Qualität der Referenzprojekte werden anhand der Referenzblätter unter Ziff. 2.2 (SK 2) bewertet
- Jedes Referenzprojekt ist zusätzlich auf einem separaten A3 Blatt (einseitig bedruckt) in Querformat, gut leserlich und nachvollziehbar zu dokumentieren. Jedes Blatt ist mit dem Namen und der Adresse der Firma zu versehen.

Referenzprojekt 1

Landschaftsarchitektur

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung der Firma (Generalplaner) / Leistungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

Strasse

PLZ / Ort

Referenzperson

Telefon

E-Mail

ZK:

Nutzung

Planung mit BIM

☐ ja

☐ nein

- in den SIA-Phasen:

SK1:

Bausumme / Termine (Planungsbeginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bearbeitungszeitraum

CHF

von

bis

Begründung der Vergleichbarkeit dieses Referenzprojektes

- Lage

- Komplexität

- Aussenraumgestaltung

Referenzprojekt 2**Landschaftsarchitektur**

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung
der Firma (Generalplaner) / Leis-
tungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

Strasse

PLZ / Ort

Referenzperson

Telefon

E-Mail

ZK:

Nutzung

Planung mit BIM

☐ ja☐ nein

- in den SIA-Phasen:

SK1:Bausumme / Termine (Planungsbe-
ginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bear-
beitungszeitraum

CHF

von

bis

Begründung der Vergleichbarkeit
dieses Referenzprojektes

- Lage

- Komplexität

- Aussenraumgestaltung

Bauingenieur

- 2 Projekte aus den letzten 10 Jahren, davon mind. 1 abgeschlossen.

Referenzprojekt 1

Bauingenieurwesen

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung
der Firma (Generalplaner) / Leis-
tungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

Strasse

PLZ / Ort

Referenzperson

Telefon

E-Mail

SK1:

Bausumme / Termine (Planungsbe-
ginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bear-
beitungszeitraum

CHF

von

bis

Begründung der Vergleichbarkeit
dieses Referenzprojektes

- Lage

- Komplexität

Referenzprojekt 2

Bauingenieurwesen

Name des Projektes (Kurztitel)			
Adresse			
Fachgebiet, Tätigkeiten			
Beschrieb Funktion, Verantwortung der Firma (Generalplaner) / Leistungen			
Abgeschlossene SIA-Phasen			
Bauherrschaft			
Strasse			
PLZ / Ort			
Referenzperson			
Telefon			
E-Mail			
SK1:			
Bausumme / Termine (Planungsbeginn, Inbetriebnahme)	CHF	von	bis
Honorarsumme der Firma / Bearbeitungszeitraum	CHF	von	bis
Begründung der Vergleichbarkeit dieses Referenzprojektes			
- Lage			
- Komplexität			

Verkehrsplaner

- 2 Projekte aus den letzten 10 Jahren, davon mind. 1 abgeschlossen.

Referenzprojekt 1

Verkehrsplanung

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung der Firma (Generalplaner) / Leistungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

Strasse

PLZ / Ort

Referenzperson

Telefon

E-Mail

SK1:

Bausumme / Termine (Planungsbeginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bearbeitungszeitraum

CHF

von

bis

Begründung der Vergleichbarkeit dieses Referenzprojektes

- Lage

- Komplexität

Referenzprojekt 2

Verkehrsplanung

Name des Projektes (Kurztitel)

Adresse

Fachgebiet, Tätigkeiten

Beschrieb Funktion, Verantwortung der Firma (Generalplaner) / Leistungen

Abgeschlossene SIA-Phasen

Bauherrschaft

StrassePLZ / OrtReferenzperson

Telefon

E-Mail

SK1:

Bausumme / Termine (Planungsbeginn, Inbetriebnahme)

CHF

von

bis

Honorarsumme der Firma / Bearbeitungszeitraum

CHFvonbis

Begründung der Vergleichbarkeit dieses Referenzprojektes

- Lage

- Komplexität

2.2 SK 2 Qualität der Referenzprojekte des Architekten und Landschaftsarchitekten

Für die Referenzen des federführenden Architekturbüros und des Landschaftsarchitekten sind je 1 A3-Blatt pro Referenz, einseitig bedruckt, Papierstärke max. 200 g/m² als Beilage abzugeben.

2.3 SK 3 Aufgabenanalyse und Erklärung zur Motivation

Erläuterungstext mit:

- Darlegung der Motivation
- Analyse der Aufgabenstellung und der Herangehensweise
- Einschätzung der Projektherausforderungen (Chancen und Risiken)

Die Aufgabenanalyse ist auf 1 A3-Blatt, einseitig bedruckt, Papierstärke max. 200 g/m² als Beilage abzugeben.

3 Beilagen

Die Referenzen des federführenden Architekturbüros und des Landschaftsarchitekten, sowie die Aufgabenanalyse sind zusätzlich als PDF-Datei auf einer CD abzugeben.